

Протокол № 12  
Заседания Совета Многоквартирного дома  
№ 22 по улице Сабанеева г. Владивостока

Уполномоченного общим собранием на принятие решений по текущему ремонту Протоколом  
внеочередного собрания собственников №4 от 18.11.2019 г.  
в соответствии с п.п.7 п.5 ст.161.1 ЖК РФ

«27» 08 2020г.

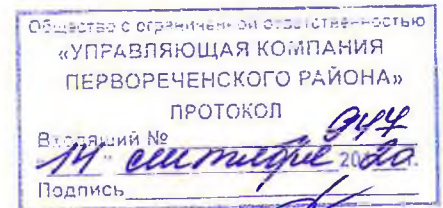
г. Владивосток

Общее число членов Совета многоквартирного дома 7 человек.

**Присутствуют:**

1. Колчева Н.А. (кв.101);
2. Шатурина Н.А. (кв.29);
3. Горчакова М.П. (кв. 286);
4. Чукина Т.Н. (кв. 106);
5. Береговой А.Н. (кв.157);
6. Бугай Т.Д. (кв.11); *Возболна*
7. Селюк Н.А. (кв.116).

*Документ  
170  
Бугай  
Колчева  
Радом*



Время начала заседания 18:00

Время окончания заседания 19:00

Все члены Совета многоквартирного дома о времени и месте проведения данного заседания извещены заблаговременно.

Кворум имеется. Принято решение начать заседание.

Заседание ведет Председатель Совета МКД Колчева Н.А. (кв.101).

**Повестка заседания:**

1. Принять решение по вопросу текущего ремонта общего имущества в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества:

- Произвести замену стояков холодной воды кв.№№ 281,285, 289 силами Бархатова Александра Федоровича.
  - Уполномочить ООО УК «Лира» заключить ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР с Бархатовым Александром Федоровичем на проведение замены стояков холодной воды кв.№№ 281, 285, 289 на сумму 27847 (Двадцать семь тысяч восемьсот сорок семь рублей 00 копеек), оплату произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
  - Уполномочить ООО УК «Лира» оплатить страховые отчисления в размере 30,2% в сумме 8410 (Восемь тысяч четыреста десять рублей 00 копеек), за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
- Итоговая сумма за выполненные работы составляет-36257 руб.

2. Местом хранения протокола заседания Совета многоквартирного дома определить г. Владивосток, ул. Сабанеева, д. 22, кв. 101.

**РЕШИЛИ по первому вопросу:** Принять решение по вопросу текущего ремонта общего имущества в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в

многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества:

- Произвести замену стояков холодной воды кв.№№ 281,285, 289 силами Бархатова Александра Федоровича.

- Уполномочить ООО УК «Лира» заключить ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР с Бархатовым Александром Федоровичем на проведение замены стояков холодной воды кв.№№ 281, 285, 289 на сумму 27847 (Двадцать семь тысяч восемьсот сорок семь рублей 00 копеек), оплату произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

- Уполномочить ООО УК «Лира» оплатить страховые отчисления в размере 30,2% в сумме 8410 (Восемь тысяч четыреста десять рублей 00 копеек), за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

Итоговая сумма за выполненные работы составляет-36257 руб.

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ по второму вопросу:** Местом хранения копии протокола Заседания Совета многоквартирного дома определить г. Владивосток, ул. Сабанеева, д. 22, кв. 101.

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

Волчева, Л. /  
/ /  
/ /  
Сергеева, Л. /  
Буренко, А. /  
Кузнецов, И. /  
/ /